



MINISTERIO DE AGRICU

DESARROLLO RURAL

Libertad y Orden

RESOLUCIÓN NÚMERO

DE 2019

19 SEP 2019

(00236)

“Por la cual se otorgan condicionadamente los Subsidios Familiares de Vivienda de Interés Social y Prioritario Rural en especie, en la modalidad de construcción de vivienda nueva en sitio propio y de mejoramiento de vivienda y saneamiento básico, a hogares conformados por población rural, con cargo a la Bolsa Nacional, en varios municipios del Departamento de Vaupés”

EL DIRECTOR DE GESTIÓN DE BIENES PÚBLICOS RURALES

En ejercicio de las facultades legales, y en especial las conferidas en el artículo 8 del Decreto Ley 890 de 2017, el numeral 1 del artículo 14 del Decreto 1985 de 2013, el artículo 1 de la Resolución 96 de 2018 modificada por el artículo 1 la Resolución 381 de 2018, y

CONSIDERANDO

Que el artículo 8 del Decreto Ley 890 de 2017 *“Por el cual se dictan disposiciones para la formulación del Plan Nacional de Construcción y Mejoramiento de Vivienda Social Rural”*, dispone que el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural otorgará los subsidios familiares de vivienda de interés social rural y prioritario rural de que trata la Ley 3 de 1991 y los que se otorguen con ocasión de la implementación del Plan Nacional de Construcción y Mejoramiento de Vivienda Social Rural para las soluciones de vivienda ubicadas en zona rural, de conformidad con lo establecido en los planes de ordenamiento territorial.

Que el numeral 1 del artículo 14 del Decreto 1985 de 2013 establece que corresponde a la Dirección de Gestión de Bienes Públicos Rurales *“coordinar, diseñar y evaluar las políticas, planes, programas y proyectos de desarrollo rural con enfoque territorial encaminadas a la provisión de bienes públicos rurales, que incidan en el desarrollo social y productivo del campo, tales como la vivienda rural.”*

Que el artículo 2.2.1.5.2.1. del Decreto 1071 de 2015, reglamentado por la Resolución No. 000232 de 2016, establece los rangos a ser aplicados en cada uno de los criterios de calificación para la asignación del Subsidio Familiar de Vivienda de Interés Social Rural y Prioritario Rural.

Que los numerales 1 y 2 del artículo 2.2.1.1.13 del mencionado Decreto, establecieron el monto del Subsidio Familiar de Vivienda de Interés Social y Prioritario Rural en especie, en la modalidad de mejoramiento de vivienda y saneamiento básico en la suma de hasta dieciséis (16) salarios mínimos mensuales legales vigentes – SMMLV y para la modalidad de construcción de vivienda nueva en sitio propio en la suma de hasta cincuenta y cinco (55) salarios mínimos mensuales legales vigentes – SMMLV, sin incluir el costo de transporte de materiales. Los SMMLV mencionados corresponden a los del año 2018 de acuerdo con las Resoluciones 000178 y 000498 de 2018.

Continuación de la Resolución *"Por la cual se otorgan condicionadamente Subsidios Familiares de Vivienda de Interés Social y Prioritario Rural en especie, en la modalidad de construcción de vivienda nueva en sitio propio y de mejoramiento de vivienda, a hogares conformados por población rural, con cargo a la Bolsa Nacional en varios municipios del Departamento del Vaupés"*

Que las Entidades Oferentes se han comprometido a efectuar el aporte de transporte establecido en el artículo 2.2.1.4.1 y siguientes del Decreto 1071 de 2015, para cada uno de los subsidios que sean condicionalmente asignados en la presente Resolución.

Que el artículo 2.2.1.5.5.2 del citado Decreto señaló: *"La Entidad Otorgante asignará de manera condicionada los Subsidios Familiares de Vivienda de Interés Social Rural. La condición a la cual estará sujeta la adjudicación del subsidio será resolutoria y consistirá en el incumplimiento de las condiciones exigidas a los hogares para iniciar la ejecución del proyecto, establecidas en el Reglamento Operativo del Programa, así como la imprecisión o inconsistencia en la documentación aportada por la Entidad Oferente respecto de la situación y/o condición de los hogares beneficiarios."*

Que así mismo, el precitado artículo indicó: *"En el evento en que la causa de incumplimiento de las condiciones de asignación se genere por un hecho imputable al hogar beneficiario, este será sustituido conforme al procedimiento que para el efecto se establezca en el Reglamento Operativo del Programa."*

Que el artículo 1 de la Resolución 000096 de 2018, modificado por el artículo 1 de la Resolución 000381 de 2018, delegó en el Director de Gestión de Bienes Públicos Rurales del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural el otorgamiento de los subsidios familiares de vivienda de interés social y prioritario rural de que trata el artículo 8 del Decreto Ley 890 de 2017, así como la ordenación del gasto exclusivamente en lo relacionado con la expedición de los actos administrativos de otorgamiento de los mencionados subsidios de vivienda.

Que la Resolución 000178 de 2018 *"Por la cual se realiza la distribución de recursos del Programa de Vivienda de Interés Social y Prioritario Rural para la vigencia 2018 y se dictan otras disposiciones"*, establece en su artículo 3 la priorización y distribución municipal de la Bolsa Nacional de acuerdo a los criterios recomendados por la Comisión Intersectorial de Vivienda de Interés Social Rural.

Que la Resolución 000498 de 2018 *"Por la cual se redistribuyen los recursos de la Bolsa Nacional y la Bolsa para la atención a población víctima, correspondientes al programa de Vivienda de Interés Social y Prioritario Rural para la vigencia 2018"*, establece en su artículo 3 la redistribución municipal de la Bolsa Nacional de acuerdo a los criterios recomendados por la Comisión Intersectorial de Vivienda de Interés Social Rural.

Que la Resolución No. 000116 de abril de 2019, adoptó el Reglamento Operativo del Otorgamiento del Subsidio Familiar de Vivienda de Interés Social y Prioritario Rural en especie.

Continuación de la Resolución "Por la cual se otorgan condicionadamente Subsidios Familiares de Vivienda de Interés Social y Prioritario Rural en especie, en la modalidad de construcción de vivienda nueva en sitio propio y de mejoramiento de vivienda, a hogares conformados por población rural, con cargo a la Bolsa Nacional en varios municipios del Departamento del Vaupés"

Que la Dirección de Gestión de Bienes Públicos Rurales informó a los municipios priorizados, que el 24 de abril de 2018 se iniciaba la apertura de la convocatoria a las Entidades Oferentes para la postulación de los hogares beneficiarios del programa de vivienda de interés social y prioritario rural para la vigencia 2018.

Que el día 7 de junio de 2018 se culminó la convocatoria para que las Entidades Oferentes realizaran la inscripción de los potenciales hogares beneficiarios en la Plataforma VISR del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural.

Que la Dirección de Gestión de Bienes Públicos Rurales en atención al Reglamento Operativo del Otorgamiento del Subsidio Familiar de Vivienda de Interés Social y Prioritario Rural, efectuó el proceso de evaluación de la información automatizada a través de la Plataforma VISR del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, a fin de validar los hogares que acreditaron el cumplimiento de los criterios de calificación establecidos en el artículo 2.2.1.5.2.1 del Decreto 1071 de 2015, reglamentado por la Resolución No. 000232 de 2016.

Que en virtud de lo anterior, la Dirección de Gestión de Bienes Públicos Rurales realizará el otorgamiento condicionado del Subsidio Familiar de Vivienda de Interés Social Rural y Prioritario Rural en especie, a los hogares beneficiados con el programa de vivienda de interés social y prioritario rural para la vigencia 2018, encontrándose facultado para efectuar las sustituciones a que haya lugar, en los casos de incumplimiento de las condiciones de asignación generadas por un hecho imputable al hogar beneficiario.

Que respecto a los subsidios otorgados FIDUAGRARIA S.A., actuará como operador para la administración y ejecución de los Subsidios Familiares de Vivienda de Interés Social y Prioritario Rural, de conformidad con lo dispuesto en el contrato de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos No. 20180472.

Que en mérito de lo expuesto,

RESUELVE

Artículo 1. Otorgamiento para vivienda nueva. Otórgase condicionadamente el Subsidio Familiar de Vivienda de Interés Social y Prioritario Rural en especie, en la modalidad de construcción de vivienda nueva en sitio propio, a los siguientes hogares conformados por población rural, con cargo a la Bolsa Nacional, en varios municipios del Departamento de Vaupés, que cumplieron con los criterios de calificación establecidos en el artículo 2.2.1.5.2.1. del Decreto 1071 de 2015, reglamentado por la Resolución No. 000232 de 2016, y el Reglamento Operativo del Otorgamiento del Subsidio Familiar de Vivienda de Interés Social y Prioritario Rural:

Continuación de la Resolución "Por la cual se otorgan condicionadamente Subsidios Familiares de Vivienda de Interés Social y Prioritario Rural en especie, en la modalidad de construcción de vivienda nueva en sitio propio y de mejoramiento de vivienda, a hogares conformados por población rural, con cargo a la Bolsa Nacional en varios municipios del Departamento del Vaupés"

ITEM	ORDEN CALIF.	CÉDULA	NOMBRES COMPLETOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
1	1	1125470353	CLAUDIA LEONOR VALENCIA RODRIGUEZ	Vaupés	Carurú
2	2	30041592	LUZ ELENA SUAREZ GARCIA	Vaupés	Carurú
3	3	1125878494	JOHANA MARTINEZ GONZALEZ	Vaupés	Carurú
4	3	1125878970	NOHELY SALINAS LOSTOZA	Vaupés	Carurú
5	4	6648316	MAXIMILIANO LIMA	Vaupés	Carurú
6	4	1121898127	EFRAIN VARGAS RINCON	Vaupés	Carurú
7	5	69801385	MATILDE CASTRILLON SANCHEZ	Vaupés	Carurú
8	6	6648444	FLORENTINO RODRIGUEZ LOPEZ	Vaupés	Carurú
9	7	1120573838	PAULA ANDREA PEDREROS GOMEZ	Vaupés	Carurú
10	7	69800815	GLORIA GONZALEZ HERNANDEZ	Vaupés	Carurú
11	8	1006981260	HERNAN DARIO NEIRA DIAZ	Vaupés	Carurú
12	8	1125878916	EDUIN ANULDO TIRADO LESMES	Vaupés	Carurú
13	1	18204358	LEONARDO GÓMEZ RODRIGUEZ	Vaupés	Mitú
14	2	1125468055	FLOR ALBA LOPEZ SANCHEZ	Vaupés	Mitú
15	3	18202380	JESUS SANCHEZ TORRES	Vaupés	Mitú
16	3	18203820	OSCAR BETANCURT RODRIGUEZ	Vaupés	Mitú
17	3	18205262	NELSON MOLINA RODRIGUEZ	Vaupés	Mitú
18	3	18202280	DANIEL MONTAÑA HERNANDEZ	Vaupés	Mitú
19	4	18204857	FRANCISCO PINILLA GONZALEZ	Vaupés	Mitú
20	4	18205572	EFRAIN JIMENEZ MONTAÑA	Vaupés	Mitú
21	4	1125470221	JUAN CARLOS VASQUEZ DIAZ	Vaupés	Mitú
22	5	18205159	ISIDRO GABRIEL LOPEZ CASTRILLON	Vaupés	Mitú
23	5	1006965110	ANA GLORIA HERNANDEZ VILLA	Vaupés	Mitú
24	5	1125474042	ANA LUCIA LIOPEZ CASTRILLON	Vaupés	Mitú
25	5	18202069	FAUSTINO JIMENEZ RAMIREZ	Vaupés	Mitú
26	6	18204890	FABIAN RODRIGUEZ LOPEZ	Vaupés	Mitú
27	6	69802119	MARTHA CECILIA ESTRADA	Vaupés	Mitú
28	7	18201861	JAIME EDUARDO BETANCURT INANDU	Vaupés	Mitú
29	7	18202297	FRANCISCO LOPEZ ACEVEDO	Vaupés	Mitú
30	7	18202495	ARTURO ESTRADA BORRERO	Vaupés	Mitú
31	7	1125474308	RUBEN DARIO WASTER BETANCUR	Vaupés	Mitú
32	8	10204892	LUIS FRANCISCO RAMIREZ ARDILA	Vaupés	Mitú
33	8	1006978395	JOSE PASTOR JOQUE MONTALVO	Vaupés	Mitú
34	9	6655249	EUSEBIO WASTER ESTRELLA	Vaupés	Mitú
35	9	18203245	MAURICIO GONZALEZ RODRIGUEZ	Vaupés	Mitú
36	9	1125471419	WILMER ANASTACIO URIBE JARAMILLO	Vaupés	Mitú
37	10	1136250419	LUZ MARINA JIMENEZ RAMIREZ	Vaupés	Mitú
38	10	18202978	FIDEL ESTEBAN PINILLA GONZALEZ	Vaupés	Mitú
39	11	1125473548	JOSE ROGELIO VARGAS LOPEZ	Vaupés	Mitú
40	11	1007455765	URIEL HECTOR SANCHEZ GONZALEZ	Vaupés	Mitú
41	11	1006978658	ALEJANDRINO RODRIGUEZ MARTINEZ	Vaupés	Mitú
42	11	18205538	GALO VILLA RODRIGUEZ	Vaupés	Mitú

Continuación de la Resolución "Por la cual se otorgan condicionadamente Subsidios Familiares de Vivienda de Interés Social y Prioritario Rural en especie, en la modalidad de construcción de vivienda nueva en sitio propio y de mejoramiento de vivienda, a hogares conformados por población rural, con cargo a la Bolsa Nacional en varios municipios del Departamento del Vaupés"

43	11	18203883	MANUEL GIRALDO BALLESTEROS	Vaupés	Mitú
44	12	18204887	EDGAR JESUS MADEROS ACUÑA	Vaupés	Mitú
45	12	69802634	ROSA TULIA JIMENEZ RAMIREZ	Vaupés	Mitú
46	13	1125470991	TOMAS ALEXIS GARCIA RODRIGUEZ	Vaupés	Mitú
47	13	18200772	HERIBERTO MONTAÑA CUBEA	Vaupés	Mitú
48	13	18203234	RAFAEL ANTONIO MADEROS ACUÑA	Vaupés	Mitú
49	13	18205418	ANTONIO GIRALDO FRIEGA	Vaupés	Mitú
50	13	1125469541	LUIS CAMILO MIRANDA MONTAÑA	Vaupés	Mitú
51	13	69800212	CRISTINA RAMIREZ ARDILA	Vaupés	Mitú
52	13	69801975	NANCY MILIENA ANZOLA ROMERO	Vaupés	Mitú

PARÁGRAFO. La condición a que hace referencia el presente artículo será resolutoria y consistirá en el incumplimiento de la condiciones exigidas a los hogares para inicial la ejecución del subsidio del proyecto, establecidas en el Reglamento Operativo, así como la imprecisión o inconsistencia en la documentación aportada por la Entidad Oferente respecto de la situación y/o condición de los hogares beneficiarios, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.5.5.2 del Decreto 1071 de 2015.

Artículo 2. Otorgamiento para mejora de vivienda. Otórgase condicionadamente el Subsidio Familiar de Vivienda de Interés Social y Prioritario Rural en especie en la modalidad de mejoramiento de vivienda y saneamiento básico, a los siguientes hogares conformados por población rural, con cargo a la Bolsa Nacional, en varios municipios del Departamento de Vaupés, que cumplieron con los criterios de calificación establecidos en el artículo 2.2.1.5.2.1. del Decreto 1071 de 2015, reglamentado por la Resolución No. 000232 de 2016, y el Reglamento Operativo del Otorgamiento del Subsidio Familiar de Vivienda de Interés Social y Prioritario Rural:

ITEM	ORDEN CALIF.	CÉDULA	NOMBRES COMPLETOS	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
1	1	6821069	MARINO GONZALEZ BOTERO	Vaupés	Mitú
2	2	21245688	AGATA PRADA PALMAS	Vaupés	Mitú

PARÁGRAFO. La condición a que hace referencia el presente artículo será resolutoria y consistirá en el incumplimiento de la condiciones exigidas a los hogares para inicial la ejecución del subsidio del proyecto, establecidas en el Reglamento Operativo, así como la imprecisión o inconsistencia en la documentación aportada por la Entidad Oferente respecto de la situación y/o condición de los hogares beneficiarios, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.5.5.2 del Decreto 1071 de 2015.

Continuación de la Resolución "Por la cual se otorgan condicionadamente Subsidios Familiares de Vivienda de Interés Social y Prioritario Rural en especie, en la modalidad de construcción de vivienda nueva en sitio propio y de mejoramiento de vivienda, a hogares conformados por población rural, con cargo a la Bolsa Nacional en varios municipios del Departamento del Vaupés"

Artículo 3. Notificación. Notifíquese el resultado de la presente asignación de subsidios a las Entidades Oferentes y/o Promotoras de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.5.5.3 del Decreto 1071 de 2015.

Artículo 4. Publicación del listado de beneficiarios. Publíquese el listado de los hogares beneficiarios señalados en los artículos 1 y 2 de la presente Resolución en un medio masivo de comunicación y en la página web del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.5.5.3 del Decreto 1071 de 2015 y el Reglamento Operativo del Otorgamiento del Subsidio Familiar de Vivienda de Interés Social y Prioritario Rural.

Artículo 5. Comunicación. Comunicar la presente resolución a la Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario – FIDUAGRARIA S.A., quien actúa como operador para la administración y ejecución de los subsidios de vivienda de interés social y prioritario rural.

Artículo 6. Vigencia. La presente resolución rige a partir de la fecha de su publicación.

PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Bogotá, D.C., a los 19 SEP 2019


DANIEL MONSALVE ORTIZ

Director de Gestión de Bienes Públicos Rurales

Proyectó: Daniel Monsalve Ortiz, Dirección de Gestión de Bienes Públicos Rurales
Carlos Velasquez, Dirección de Gestión de Bienes Públicos Rurales
Ivan Elizalde, Dirección de Gestión de Bienes Públicos Rurales
Revisó: Giovanni Pérez Ceballos, Jefe Oficina Asesora Jurídica
Gisela Trujillo, Oficina Asesora Jurídica